

HANSAimmobilia unter den Besten seiner Klasse.

Hamburg, 02. Juli 2008 – In seiner heutigen Ausgabe hat das HANDELSBLATT einen Vergleich von Offenen Immobilienfonds veröffentlicht. HANSAimmobilia, der entsprechende Fonds aus dem Hause der Hamburger HANSAINVEST, überzeugt dabei mit einem hervorragenden Ergebnis.

Offene Immobilienfonds						
niedriges Risiko ¹⁾						
Auswertung von 31 Fonds per Ultimo Mai						
Rangfolge: Performance der letzten 12 Monate (in €)						
Rang	Fondsname	ISIN	Wäh- rung	Vol.in Mill.€	Performance in %	
					1Mon.	1Jahr 3J.p.a.
1	Hausinvest Europa	DE0009807016	€	10180	0,58	6,91 4,71
2	UBS (D) Euroinvest Immobilien	DE0009772616	€	2605	0,33	6,80 6,46
3	Unilmmo: Deutschland	DE0009805507	€	5163	0,39	6,80 4,61
4	HANSAimmobilia	DE0009817700	€	495	0,12	6,34 4,02
5	Hausinvest Global	DE0002544731	€	1735	1,01	6,12 5,03
6	Grundbesitz-Global	DE0009807057	€	3537	0,28	6,07 6,04
7	RP Global Real Estate	DE000A0KEYG6	€	19	0,18	6,07
8	Grundbesitz Europa	DE0009807008	€	2374	0,36	6,06 8,01
9	CS PROPERTY DYNAMIC	DE0009751354	€	210	0,43	5,89
10	TMW Immobilien Weltfonds	DE000A0DJ328	€	893	0,54	5,88
Durchschnitt aller Fonds				2682	0,40	4,74 4,10
27	Westinvest 1	DE0009801407	€	1770	0,34	3,88 3,10
28	Deka-ImmobilienFonds	DE0009809509	€	2512	0,40	3,82 3,11
29	CS-WV IMMOFONDS	DE0009805010	€	43	0,07	1,80 0,05
30	EURO ImmoProfil	DE0009820019	€	1395	0,06	-0,56 0,14
31	KanAm US-Grundinvest Fonds	DE0006791817	USD	318	0,67	-7,81 -1,36

Handelsblatt | ISIN: Internationale Kennnummer; Performance: Rückkaufpreis zu Rückkaufpreis bei Wiederanlage der Ausschüttungen (ohne Ausgabeaufschlag), berechnet ab Vertriebszulassung in Deutschland (nicht Gründungsdatum); 1) Risiko bezogen auf den Vergleichsindex (Volatilität über zwei Dreijahreszeiträume); Das Rating bewertet die Performance, die Qualität des Immobilienportfolios, die Qualität der Finanzstrukturen und die Qualität der Managements. Die Ratingklassen sind AAA (Absolut Spitzen, AA (Hervorragend), A (Sehr gut), B (Weit überdurchschnittlich), B (Licht überdurchschnittlich), C (Durchschnittlich), D (Licht unterdurchschnittlich), E (Weit unterdurchschnittlich), E (Schlecht), F (Sahrschlecht); Angaben ohne Gewähr; Weitere Informationen unter www.handelsblatt.com/fonds; Quelle: Feri Rating & Research

Von insgesamt 31 ausgewerteten Fonds nimmt der HANSAimmobilia den 4. Platz ein und lässt damit zahlreiche, vom Volumen her größere Fonds hinter sich. Mit einer Performance von 6,34 % p.a. (im 1-Jahreszeitraum) liegt er weit über dem Durchschnitt aller Fonds.

Dieser Fondsvergleich zeigt einmal mehr, dass dank seines flexibel agierenden Fondsmanagements und seiner ausgesuchten Objekte der HANSAimmobilia erste Wahl ist.

Fazit: HANSAimmobilia verbindet eine solide Kapitalanlage gekonnt mit einer attraktiven Wertentwicklung!