

Besteuerungsgrundlagen gem. § 5 Abs. 1 Nr. 1 und 2 InvStG HANSAimmobilia per 31.12.2007

Die folgenden Angaben beziehen sich auf einen Anteil des Sondervermögens:

§ 5 Abs. 1 Nr. ... InvStG		Privat- anleger EUR	PersG/ EU EUR	Körperschaft §8b I+II KStG EUR	Körperschaft §8b VII+VIII KStG EUR
1a	Betrag der Ausschüttungen je Anteil	1,5000	1,5000	1,5000	1,5000
2.	ausschüttungsgleiche Erträge	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Nicht steuerbare Kapitalrückzahlungen/ Substanz Ausschüttungen	1,2125	1,2125	1,2125	1,2125
1b)	Betrag der ausgeschütteten Erträge In der Ausschüttung bzw. in den ausschüttungsgleichen Erträgen enthalten:	0,2875	0,2875	0,2875	0,2875
1 c aa)	ausschüttungsgleiche Erträge der Vorjahre	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 c bb)	im Privatvermögen steuerfreie Veräußerungsgewinne aus Wertpapieren, Bezugsrechten und Termingeschäften	0,0000	-	-	-
1 c cc)	Erträge, die dem Halbeinkünfteverfahren unterliegen (i.S.d. § 3 Nr. 40 EStG)	0,0000	0,0000	-	-
1 c dd)	Erträge, die der Steuerbefreiung i.S.d. § 8b I KStG unterliegen	-	-	0,0000	-
1 c ee)	Veräußerungsgewinne, die dem Halbeinkünfteverfahren unterliegen (i.S.d. § 3 Nr. 40 EStG)	-	0,0000	-	-
1 c ff)	Veräußerungsgewinne, die der Steuerbefreiung i.S.d. § 8b II KStG unterliegen	-	-	0,0000	-
1 c gg)	steuerfreie Erträge aus der Veräußerung von Bezugsrechten auf Freianteile an Kapitalgesellschaften	0,0000	0,0000	0,0000	-
1 c hh)	steuerfreie Gewinne aus dem An- und Verkauf inländischer und ausländischer Grundstücke außerhalb der 10- Jahresfrist	0,0000	-	-	-
1 c ii)	Einkünfte, die aufgrund von DBA steuerfrei sind (insbesondere ausländische Mieterträge und Gewinne aus An- und Verkauf ausländischer Grundstücke)	0,2875	0,2875	0,2875	0,2875
1 c jj)	ausländische Einkünfte, auf die tatsächlich ausländische Quellensteuer einbehalten wurde, sofern die ausländ. Quellensteuer nicht als Werbungskosten behandelt wurde	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 c kk)	ausländische Einkünfte, auf die ausländische Quellensteuer als einbehalten gilt (fiktive Quellensteuer)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 c ll)	Zinserträge i.S.d. § 4 h Abs. 3 S. 3 EStG	0,1823	0,1823	0,1823	0,1823
1 d aa)	Bemessungsgrundlage für 30%ige Zinsabschlagsteuer (ZAST)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 d bb)	Bemessungsgrundlage für 20%ige Kapitalertragsteuer (KESt)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 e aa)	Anzurechnende / zu erstattende ZAST i.H.v. 30%	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 e bb)	Anzurechnende / zu erstattende KESt i.H.v. 20%	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 f aa)	anrechenbare oder abzugsfähige ausländische Quellensteuer	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 f bb)	abzugsfähige ausländische Quellensteuer	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 f cc)	fiktive ausländische Quellensteuer	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1 g)	Absetzung für Abnutzung oder Substanzverringerung (bei Immobilien)	0,4741	0,4741	0,4741	0,4741
1 h)	Körperschaftsteuerminderungsbetrag nach § 37 Abs. 3 KStG	-	-	0,0000	0,0000