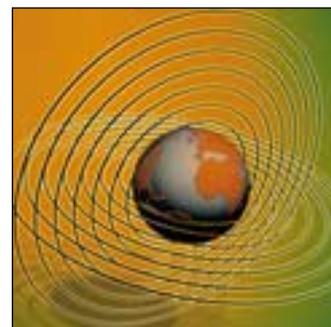
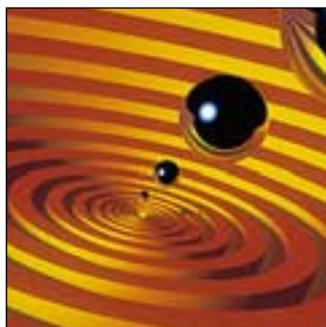




HANSAaccura
HANSAbalance
HANSAcentro
HANSAdynamic



Halbjahresbericht zum 28. Februar 2002

Inhaltsverzeichnis

Investmentfondsanteil-Sondervermögen

Die Entwicklung der Fonds Seite 3

Tätigkeitsbericht
für das 1. Halbjahr 2001/2002 Seite 4

Vermögensaufstellung der Fonds

HANSAaccura Seite 5

HANSAbalance Seite 7

HANSAcentro Seite 9

HANSAdynamic Seite 11

per 28.02.2002

Kapitalanlagegesellschaft,
Depotbank und Gremien Seite 13

Die Entwicklung der Fonds

Sehr geehrte Anlegerin,
sehr geehrter Anleger,

mit der Auflegung des **HANSAaccura** am 2. Januar 2002 hat die HANSAINVEST ihre Dachfondspalette komplettiert. Nunmehr umfasst unser Angebot auch ein Sondervermögen, das bis auf Weiteres ausschließlich in Geldmarkt-, Renten- und Immobilienfonds investiert. Auch für **HANSAaccura** endet das Geschäftsjahr am 31. August eines Jahres, so dass nachfolgend über die Halbjahresperiode 1. September bis 28. Februar 2002 berichtet wird.

Dachfonds erwerben Anteile an Sondervermögen sowie ausländische Investmentanteile. Unsere Dachfonds unterscheiden sich in ihrer Anlagepolitik in erster Linie durch den Anteil der jeweils gehaltenen Aktienfonds. Diesbezüglich meiden wir bei **HANSAaccura** grundsätzlich diese mit größeren Risiken behaftete Fondskategorie. Dagegen streben wir bei **HANSAbalance** eine Aktienfondsquote von etwa 20 %, bei **HANSAcentro** von gut 50 % und im **HANSAdynamic** eine solche von etwa 90 % an.

Die jeweilige Anlagepolitik ist somit wertbewahrend, risikoarm, ausgewogen bzw. chancenreich ausgerichtet, was sich in der Regel in den Schwankungen der Anteilwerte auswirkt.

HANSAdynamic schwankt wesentlich stärker als **HANSAaccura**, lässt längerfristig allerdings auch einen höheren Wertzuwachs erwarten. Alle vier Dachfonds erwerben Anteile an Offenen Immobilienfonds. Dabei lassen wir uns von der Überlegung leiten, dass durch diese Strategie erfahrungsgemäß die Risiken im Verhältnis zu den erwarteten Wertzuwächsen überproportional reduziert werden können.

Die Tendenz an den Kapitalmärkten wurde im Berichtszeitraum zunächst im starken Maße durch die Terroranschläge am 11. September geprägt. So mussten die Aktienmärkte in diesem Monat weltweit erhebliche Kursverluste hinnehmen. Anschließend setzte sich aber eine ebenso starke Erholung durch, so dass die ursprünglichen Einbußen wieder weitgehend ausgeglichen wurden. Was die wirtschaftlichen Perspektiven im gleichen Zeitraum anbetrifft, so wurden die extrem negativen Geschäftserwartungen in der Zwischenzeit von einer zusehendermaßen positiven Einschätzung abgelöst. Diese Entwicklung strahlte auf das Geschehen an den Rentenmärkten aus: Bei stabilen Geldmarkt-

zinsen zogen die Renditen am Rentenmarkt an, so dass die Wertentwicklung der Dachfonds entsprechend gedämpft wurde.

Vor dem Hintergrund der skizzierten Kapitalmarktrendenzen erzielten die Dachfonds folgende Wertentwicklung:

Wertentwicklung der Dachfonds der HANSAINVEST im 1. Halbjahr 2001/2002

HANSAaccura*	+0,3 %
HANSAbalance	+1,9 %
HANSAcentro	+0,7 %
HANSAdynamic	-0,7 %

* Zeitraum 2.1.2002–28.2.2002

Hamburg, im März 2002

Mit freundlicher Empfehlung
Ihre
HANSAINVEST
Hanseatische Investment-GmbH

Geschäftsführung:
Gerhard Gminder, Uwe Hagge, Gerhard Lenschow

Tätigkeitsbericht für das 1. Halbjahr 2001/2002

HANSAaccura

HANSAaccura ist ein eigens für die „Riesterrente“ aufgelegter Dachfonds der HANSA-INVEST. Der Fonds wurde am 2. Januar 2002 aufgelegt. Die Zielsetzung ist, auch den „älteren“ Sozialversicherungspflichtigen, die bis zum Beginn ihrer Rente nur noch über eine kurze Ansparphase verfügen, eine riesterfähige Kapitalanlagemöglichkeit zu geben. Daher ist HANSAaccura auf Werterhalt ausgerichtet und mit Geldmarkt-, Renten- und Immobilienfonds bestückt. Um die eingezahlten Beiträge der Kunden zusagen zu können, wird mit einem value at risk Konzept darauf geachtet, dass stets eine positive Wertentwicklung erzielt wird. Entsprechend dieser formulierten Zielsetzung des Fonds erwarben wir im Rumpfgeschäftsjahr mit den noch geringen Mitteln die hauseigenen Produkte HANSArenta, HANSAzins, HANSAgeldmarkt, HANSAimmobilia und HANSAinternational.

HANSAbalance

Die Anlagepolitik des **HANSAbalance** wurde zur Auflegung am 1. Juli 1999 langfristig festgelegt. Infolgedessen setzten wir den seinerzeit formulierten Investmentstil fort. Die vorgesehene Aufteilung des Fondsvermögens von 20 % in Aktienfonds, 60 % Rentenfonds und 20 % Offene Immobilienfonds behielten wir bei. In die Berichtsperiode fiel der Anpassungstermin für die ursprüngliche Gewichtung. Diese Anpassung nehmen wir jeweils im Februar und August vor. Die per Saldo positive Entwicklung an den Aktienmärkten im Berichtshalbjahr hat die Gewichtung der Aktienfonds und der gemischten Fonds von 18,5 % auf 22 % erhöht. Darüber hinaus haben wir – zulasten des HANSAgeldmarkt – Fondsanteile des Europa-Bond, der in höherverzinsliche Unternehmensanleihen investiert, zusätzlich erworben.

Zum Berichtsstichtag war das Sondervermögen zu 22 % in national und international anlegenden Aktienfonds sowie gemischten Fonds und zu 57 % Renten- und Geldmarktfonds aufgeteilt. Im Offenen Immobilienfonds HANSAimmobilia wurden 19 % gehalten.

HANSAcentro

Die Anlagepolitik des HANSAcentro ist mit einer ausgewogenen Strategie wachstumsorientiert ausgerichtet. Diese Ausgewogenheit erreichen wir durch die Zusammensetzung von eher wertstabilen Renten- und Immobilienfonds und an der Historie gemessen eher chancen-

reichen Aktienfonds. Entsprechend dieser Vorgabe legten wir die zugeflossenen Mittel jeweils zu gleichen Teilen in der risikoärmeren Kategorie und in national und international agierenden Aktienfonds an.

Angesichts des noch geringen Fondsvolumens konzentrierten sich die Dachfondsanlagen noch auf hauseigene Produkte. Zum Berichtsende war der Fonds vollständig investiert. In Aktienfonds wurden 48 % angelegt (davon 1,5 % gemischte Fonds), wobei europäische Aktienfonds mit 19 % und deutsche Aktienfonds mit 13 % Anteil am Fondsvolumen den Schwerpunkt bilden. Das übrige Fondsvermögen teilte sich mit knapp 15 % auf HANSAimmobilia und rund 37 % auf Rentenfonds auf.

HANSAdynamic

HANSAdynamic legt zu 90 % in Aktienfonds unterschiedlicher Kategorien an. Somit ist die Anlagephilosophie darauf ausgerichtet, die vielfältigen Chancen an den Aktienmärkten verschiedener Regionen zu nutzen. Zudem liegt der Vorteil in der Diversifikation der Managementstile.

Der Schwerpunkt der Fondsanlagen richtete sich mit über 50 % Anteil auf europäische und deutsche Aktienfonds. Die Regionen Amerika und Asien wurden durch entsprechende Zielfonds mit abgedeckt. Der Dachfonds war zum Berichtsende mit 98,8 % nahezu vollständig in Zielfonds investiert. Mit der Beimischung des Immobilienfonds erreichen wir aufgrund der hohen Ertragseffizienz eine deutliche Risikominderung gegenüber Dachfonds, die ausschließlich Aktienfonds halten. Die Quote im HANSAimmobilia betrug zuletzt knapp 10 %.



Investmentfondsanteil-Sondervermögen HANSAaccura

Fondsvermögen: EUR 100.926,57

Umlaufende Anteile: Stück 2.012

Vermögensaufteilung in TEUR / %

**Gruppeneigene inländische
Wertpapier-Investmentanteile**

65

64,29

**Anteile an gruppeneigenen
Offenen Immobilienfonds**

18

17,73

**Barvermögen/
sonstige Verbindlichkeiten**

18

17,98

101

100,00

Investmentfondsanteil-Sondervermögen HANSAaccura

Vermögensaufstellung zum 28.2.2002

Gattungsbezeichnung	Anteile bzw. Whg.	Bestand 28.2.2002	Käufe/ Zugänge im Berichtszeitraum	Verkäufe/ Abgänge	Kurs	Kurswert in EUR	%-Anteil des Fonds- vermögens	
Wertpapier-Investmentanteile								
KAG-eigene Wertpapier-Investmentanteile								
HANSAgeldmarkt	ANT	360	360	–	EUR 51,000	18.360,00	18,19	
HANSAinternational	ANT	500	500	–	EUR 19,860	9.930,00	9,84	
HANSArenta	ANT	800	800	–	EUR 22,880	18.304,00	18,14	
HANSAzins	ANT	730	730	–	EUR 25,060	18.293,80	18,13	
Anteile an Offenen Immobilienfonds								
KAG-eigene Offene Immobilienfonds								
HANSAimmobilia	ANT	350	350	–	EUR 51,130	17.895,50	17,73	
Summe der Anteile an Offenen Immobilienfonds						EUR	17.895,50	17,73
Summe der Investmentanteile						EUR	82.783,30	82,02
Bankguthaben und Geldmarktpapiere								
EUR – Guthaben bei der Depotbank	EUR	18.172,84				18.172,84	18,01	
Summe der Bankguthaben						EUR	18.172,84	18,01
Sonstige Verbindlichkeiten *)								
	EUR	–29,57				–29,57	–0,03	
Fondsvermögen						EUR	100.926,57	100,00
Anteilwert	EUR					50,16		
Umlaufende Anteile	STK					2.012		

*) noch nicht abgeführte Verwaltungsvergütung, Depotbankvergütung

Wertpapierkurse, Marktsätze

Die Vermögensgegenstände des Sondervermögens sind auf der Grundlage nachstehender Kurse/Marktsätze bewertet:

Sämtliche Vermögenswerte Kurse per 28.02.2002



Investmentfondsanteil-Sondervermögen

HANSAbalance

Fondsvermögen: EUR 47.567.212,24 (45.304.293,24)

Umlaufende Anteile: Stück 939.127 (904.564)

Vermögensaufteilung in TEUR / %

Gruppeneigene inländische Wertpapier-Investmentanteile	37.255	78,32	(78,32)
Gruppeneigene ausländische Wertpapier-Investmentanteile	949	2,00	(1,14)
Gruppenfremde inländische Wertpapier-Investmentanteile	291	0,61	(0,85)
Anteile an gruppeneigenen Offenen Immobilienfonds	9.054	19,03	(19,94)
Barvermögen/ sonstige Verbindlichkeiten	18	0,04	(-0,25)
	47.567	100,00	

(Angaben in Klammern per 31.08.2001)

Investmentfondsanteil-Sondervermögen HANSABalance

Vermögensaufstellung zum 28.2.2002

Gattungsbezeichnung	Anteile bzw. Whg.	Bestand 28.2.2002	Käufe/ Zugänge im Berichtszeitraum	Verkäufe/ Abgänge	Kurs	Kurswert in EUR	%-Anteil des Fonds- vermögens	
Wertpapier-Investmentanteile								
KAG-eigene Wertpapier-Investmentanteile								
HANSA D&P	ANT	24.389	5.000	–	EUR 41,150	1.003.607,35	2,11	
HANSAamerika	ANT	12.710	1.500	–	EUR 39,560	502.807,60	1,06	
HANSAasia	ANT	25.615	3.700	–	EUR 35,260	903.184,90	1,90	
HANSAeffekt	ANT	23.540	5.540	–	EUR 43,380	1.021.165,20	2,15	
HANSAeuropa	ANT	107.955	21.400	5.100	EUR 44,880	4.845.020,40	10,19	
HANSAgeldmarkt	ANT	8.463	–	13.400	EUR 51,000	431.613,00	0,91	
HANSAinternational	ANT	443.750	20.750	6.220	EUR 19,860	8.812.875,00	18,53	
HANSArenta	ANT	389.030	35.100	7.500	EUR 22,880	8.901.006,40	18,71	
HANSAsecur	ANT	52.540	8.840	–	EUR 18,140	953.075,60	2,00	
HANSAvision D&P	ANT	26.316	5.300	–	EUR 37,530	987.639,48	2,08	
HANSAzins	ANT	354.925	32.200	–	EUR 25,060	8.894.420,50	18,70	
Gruppeneigene Wertpapier-Investmentanteile								
Europa-Bond	ANT	17.000	7.950	–	EUR 55,800	948.600,00	1,99	
Gruppenfremde Wertpapier-Investmentanteile								
Nord-Rohstoff	ANT	5.870	–	2.140	EUR 49,540	290.799,80	0,61	
Anteile an Offenen Immobilienfonds								
KAG-eigene Offene Immobilienfonds								
HANSAimmobilia	ANT	177.070	14.270	10.200	EUR 51,130	9.053.589,10	19,03	
Summe der Anteile an Offenen Immobilienfonds						EUR	9.053.589,10	19,03
Summe der Investmentanteile						EUR	47.549.404,33	99,96
Bankguthaben und Geldmarktpapiere								
EUR – Guthaben bei der Depotbank	EUR	41.355,59				41.355,59	0,09	
Summe der Bankguthaben							41.355,59	0,09
Sonstige Verbindlichkeiten *)						EUR	–23.547,68	–0,05
Fondsvermögen						EUR	47.567.212,24	100,00
Anteilwert	EUR					50,65		
Umlaufende Anteile	STK					939.127		

*) noch nicht abgeführte Verwaltungsvergütung, Depotbankvergütung

Die Verwaltungsvergütung für nicht gruppzugehörige Investmentfonds beträgt:

NORD-ROHSTOFF bis zu 0,250 % p. Qu. des Fondsvermögens.

Wertpapierkurse, Marktsätze

Die Vermögensgegenstände des Sondervermögens sind auf der Grundlage nachstehender Kurse/Marktsätze bewertet:

KAG-eigene Investmentanteile Kurse per 28.02.2002

Gruppenfremde Investmentanteile Kurse bzw. Marktsätze per 27.02.2002



Investmentfondsanteil-Sondervermögen HANSAcentro

Fondsvermögen: EUR 8.081.744,40 (6.572.746,79)

Umlaufende Anteile: Stück 183.186 (149.052)

Vermögensaufteilung in TEUR / %

KAG-eigene inländische Wertpapier-Investmentanteile	6.607	81,76	(81,56)
Gruppeneigene ausländische Wertpapier-Investmentanteile	257	3,18	(3,13)
Anteile an Offenen Immobilienfonds	1.206	14,92	(15,16)
Barvermögen/ sonstige Verbindlichkeiten	12	0,14	(0,15)
	8.082	100,00	

(Angaben in Klammern per 31.08.2001)

Investmentfondsanteil-Sondervermögen HANSACentro

Vermögensaufstellung zum 28.2.2002

Gattungsbezeichnung	Anteile bzw. Whg.	Bestand 28.2.2002	Käufe/ Zugänge im Berichtszeitraum	Verkäufe/ Abgänge	Kurs	Kurswert in EUR	%-Anteil des Fonds- vermögens	
Wertpapier-Investmentanteile								
KAG-eigene Wertpapier Investmentanteile								
HANSA D&P	ANT	3.000	950	60	EUR 41,150	123.450,00	1,53	
HANSAamerika	ANT	13.140	1.000	–	EUR 39,560	519.818,40	6,43	
HANSAasia	ANT	7.950	2.400	–	EUR 35,260	280.317,00	3,47	
HANSAeffekt	ANT	17.625	5.000	–	EUR 43,380	764.572,50	9,46	
HANSAeuropa	ANT	18.625	7.600	1.450	EUR 44,880	835.890,00	10,34	
HANSAinternational	ANT	36.400	3.900	215	EUR 19,860	722.904,00	8,94	
HANSArenta	ANT	47.150	11.750	185	EUR 22,880	1.078.792,00	13,35	
HANSAsecur	ANT	16.440	–	–	EUR 18,140	298.221,60	3,69	
HANSAtop 25	ANT	18.805	7.000	–	EUR 38,570	725.308,85	8,97	
HANSAvision D&P	ANT	9.435	1.000	–	EUR 37,530	354.095,55	4,38	
HANSAzins	ANT	36.070	5.000	–	EUR 25,060	903.914,20	11,18	
Gruppeneigene Wertpapier- Investmentanteile								
Europa-Bond	ANT	4.600	1.000	–	EUR 55,800	256.680,00	3,18	
Anteile an Offenen Immobilienfonds								
KAG-eigene Offene Immobilienfonds								
HANSAimmobilia	ANT	23.590	4.500	–	EUR 51,130	1.206.156,70	14,92	
Summe der Anteile an Offenen Immobilienfonds						EUR	1.206.156,70	14,92
Summe der Investmentanteile						EUR	8.070.120,80	99,86
Bankguthaben und Geldmarktpapiere								
EUR – Guthaben bei der Depotbank	EUR	15.402,27				15.402,27	0,19	
Summe der Bankguthaben						EUR	15.402,27	0,19
Sonstige Verbindlichkeiten *)								
	EUR	–3.778,67				–3.778,67	–0,05	
Fondsvermögen						EUR	8.081.744,40	100,00
Anteilwert	EUR					44,12		
Umlaufende Anteile	STK					183.186		

*) noch nicht abgeführte Verwaltungsvergütung, Depotbankvergütung

Wertpapierkurse, Marktsätze

Die Vermögensgegenstände des Sondervermögens sind auf der Grundlage nachstehender Kurse/Marktsätze bewertet:

KAG-eigene Investmentanteile Kurse per 28.02.2002
Gruppeneigene Investmentanteile Kurse bzw. Marktsätze per 27.02.2002

Investmentfondsanteil-Sondervermögen

HANSAdynamic

Fondsvermögen: EUR 3.357.971,47 (2.432.540,69)

Umlaufende Anteile: Stück 87.965 (63,132)

Vermögensaufteilung in TEUR / %

Gruppeneigene inländische Wertpapier-Investmentanteile	2.986	88,92	(84,42)
Anteile an gruppeneigenen Offenen Immobilienfonds	332	9,90	(15,20)
Barvermögen/ sonstige Verbindlichkeiten	40	1,18	(0,38)
	3.358	100,00	

(Angaben in Klammern per 31.08.2001)

Investmentfondsanteil-Sondervermögen HANSAdynamic

Vermögensaufstellung zum 28.2.2002

Gattungsbezeichnung	Anteile bzw. Whg.	Bestand 28.2.2002	Käufe/ Zugänge im Berichtszeitraum	Verkäufe/ Abgänge	Kurs	Kurswert in EUR	%-Anteil des Fonds- vermögens
Wertpapier-Investmentanteile							
KAG-eigene Wertpapier Investmentanteile							
HANSAamerika	ANT	11.045	3.000	–	EUR 39,560	436.940,20	13,01
HANSAasia	ANT	9.650	3.850	–	EUR 35,260	340.259,00	10,13
HANSAeffekt	ANT	12.590	4.900	–	EUR 43,380	546.154,20	16,26
HANSAeuropa	ANT	10.990	4.200	650	EUR 44,880	493.231,20	14,69
HANSAsecur	ANT	16.040	4.200	–	EUR 18,140	290.965,60	8,66
HANSAtop 25	ANT	13.015	4.600	750	EUR 38,570	501.988,55	14,95
HANSAvision D&P	ANT	10.030	4.500	–	EUR 37,530	376.425,90	11,21
Anteile an Offenen Immobilienfonds							
KAG-eigene Offene Immobilienfonds							
HANSAimmobilia	ANT	6.500	3.300	3.880	EUR 51,130	332.345,00	9,90
Summe der Anteile an Offenen Immobilienfonds						EUR 332.345,00	9,90
Summe der Investmentanteile						EUR 3.318.309,65	98,82
Bankguthaben und Geldmarktpapiere							
EUR – Guthaben bei der Depotbank	EUR	40.975,61				40.975,61	1,22
Summe der Bankguthaben						40.975,61	1,22
Sonstige Verbindlichkeiten *)	EUR	–1.313,79				–1.313,79	–0,04
Fondsvermögen	EUR					3.357.971,47	100,00
Anteilwert	EUR					38,17	
Umlaufende Anteile	STK					87.965	

*) noch nicht abgeführte Verwaltungsvergütung, Depotbankvergütung

Wertpapierkurse, Marktsätze

Die Vermögensgegenstände des Sondervermögens sind auf der Grundlage nachstehender Kurse/Marktsätze bewertet:

Sämtliche Vermögenswerte Kurse per 28.02.2002

Kapitalanlagegesellschaft, Depotbanken und Gremien

HANSAINVEST

Hanseatische Investment-GmbH

Postfach 60 09 45
22209 Hamburg
Hausanschrift:
Kapstadtring 8
22297 Hamburg

Kunden-Servicecenter:
Telefon: (0 18 03) 33 01 10
Telefax: (0 18 03) 33 01 11

Internet: www.hansainvest.com
E-Mail: service@hansainvest.de

Gezeichnetes und eingezahltes Kapital:
EUR 10.500.000,-
Haftendes Eigenkapital:
EUR 10.538.030,-
(Stand 31.12.2001)

Gesellschafter:

NOVA Allgemeine Versicherung AG, Hamburg
IDUNA Vereinigte Lebensversicherung aG für
Handwerk, Handel und Gewerbe, Hamburg

Depotbank:

CONRAD HINRICH DONNER BANK AG,
Hamburg
Gezeichnetes und eingezahltes Kapital:
EUR 20.500.000,-
Haftendes Eigenkapital:
EUR 52.766.000,-
(Stand 30.06.2001)

Aufsichtsrat:

Ulrich Leitermann (Vorsitzender),
Vorstandsmitglied der SIGNAL IDUNA Gruppe
(zugleich stellvertretender Präsident des
Verwaltungsrats der HANSA-NORD-LUX
Managementgesellschaft)

Udo Bandow (stellvertretender Vorsitzender),
Aufsichtsratsmitglied der
VEREINS- UND WESTBANK AG
(zugleich Präsident des Verwaltungsrats der
HANSA-NORD-LUX Managementgesellschaft)

Harald Boberg,
Vorstandsmitglied der
VEREINS- UND WESTBANK AG

Klaus Hackert,
Präsident der Handwerkskammer Heilbronn

Hans-Joachim Krauß,
Vorstandsmitglied der SIGNAL IDUNA Gruppe

Dr. Henner Puppel,
Sprecher des Vorstandes National-Bank AG,
Essen

Holger Wenzel,
Hauptgeschäftsführer des Hauptverbandes
des Deutschen Einzelhandels, Berlin

Karl Josef Wirges,
Präsident der Handwerkskammer Rheinhessen

Wirtschaftsprüfer:

KPMG Deutsche Treuhand-Gesellschaft
Aktiengesellschaft,
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Hamburg

Geschäftsführung:

Gerhard Gminder

Uwe Hagge

Gerhard Lenschow
(zugleich Verwaltungsratsmitglied der
HANSA-NORD-LUX Managementgesellschaft),



HANSAINVEST.
Ihr Kapital.
Unsere Kompetenz.
Ihr Anlageerfolg.

Y 400 B 4/2002 Schim

Ein Unternehmen der
SIGNAL IDUNA Gruppe